

**PART III**

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE**

**LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

**PATHANAMTHITTA DISTRICT**

**അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ: എന്സ്. ഹരികുമാർ)

(1)

നമ്പർ കെ. ഡിസ്.-6510/2020/സി3.

2020 നവംബർ 9.

വിഷയം—കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959—സൈക്കണ്ട് 28എ—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെട്ടവിക്കുന്ത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള നൃത്യ അക്ക് 1959-സൈക്കണ്ട് 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം 4.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ഓ നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) ശ്രീ. എം. എൻ. യശോധരൻ, മനോത്ര ഇടപ്പുരയിൽ വീടിൽ, മേക്കാഴുർ മുൻഡിൽ, മെമലപ്പരയുടെ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽഭാർ, കോന്തിയുടെ 21-8-2020-ലെ ബി4-4404/2020-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴപ്പുറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ തുറന്ന സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം സൈക്കണ്ട് 28എ പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജീലി	താല്പര്യക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സഹാപനം	ബോർഡ്	സർവ്വേ നമ്പർ	സ്ഥാനിപ്പിക്കേണ്ട നൃത്യവില	നമ്പർ
പത്രഗംഗംതിട്ട	കോന്തി	മെമലപ്പ	മെമലപ്പ സ്രാമപഞ്ചായത്ത്	16	177/3	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് റോഡ് അക്കുസ്	₹ 12,500

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ നൃത്യവിലയ്ക്ക് പൂർണ്ണ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

**FORM ‘A’**

(See Rule 4)

**NOTIFICATION**

No. KDis.-6510/2020/C3.

9th November 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE  
District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Mylapra.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	16	177	3	Panchayath	Mylapra	..	Residential Plot with road access	12,500

(2)

നമ്പർ സി3-6024/2020.

2020 നവംബർ 30.

വിഷയം—കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28 എ—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള ഭൂമി ആക്ക് 1959-സെക്ഷൻ 28 എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം 4.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) വള്ളിക്കോട് വില്ലേജ് ജിൽ കുടമുക്ക് മുറിയിൽ ഇടയ്ക്കിയത്തോട് വീടിൽ ശ്രീമതി ഓമനയുടെ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽഭാർ കോമിറ്റി 21-8-2020-ലെ ബി4-5665/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ‘സർക്കാർ ഭൂമി’ എന്ന രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചു ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ നമ്പറും സബ് ഡിവിഷൻ	കൂസിസിഡിക്കേഷൻ	ന്യായവില
നമ്പറും	നമ്പറും	നമ്പറും	നമ്പറും	നമ്പറും	നമ്പറും	നമ്പറും	നമ്പറും
പത്തനംതിട്ട്	കോമി	വള്ളിക്കോട്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വള്ളിക്കോട്	27	406/8	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട് വിത്ത് പാമ്പായത്ത്‌റോൾ അക്സസ്	₹ 25,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14/11/14, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവും കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പൂർണ്ണ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. C3-6024/2020.

30th November 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE  
District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Vallicode.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	27	406	8	Panchayath	Vallicode	..	Residential Plot with Panchayath road access	25,000

(3)

നമ്പർ സി3-8970/2020.

2020 നവംബർ 30.

വിഷയം—കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28 എ—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള ഭൂമാവ് ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28 എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം 4.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷൻറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17-00 നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) കോന്റി താലുക്കിൽ മെല്ലപ്പെട്ട വിലേജിൽ കുറ്റിയിൽ വീടിൽ ശ്രീ. ഷിഖു ജോർജ്ജിൻ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽബാർ കോന്റിയുടെ 9-11-2020-ലെ ബി4-7140/20-00 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില ഒരു സ്ഥലത്തെ വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർപ്പേട്ട വന്തുവിന്റെ സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വിലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബോർഡ് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പരും സബ് ഡിവിഷൻ	കൂസിപിഫേഷൻ നൃത്യവില
പത്തനംതിട്ട്	കോന്റി	മെല്ലപ്പെട്ട	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് മെല്ലപ്പെട്ട	16	538/12	രസിധൻഷ്യൽ ഫോർ വിതൽ റോഡ് അക്സസ്

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14/11/14, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവു കുടി നിലവിലെ നൃത്യവിലയ്ക്ക് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

## FORM ‘A’

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. C3-8970/2020.

30th November 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE  
District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Mylapra.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	16	538	12	Panchayath	Mylapra	..	Residential Plot with road access	12,500

(4)

നമ്പർ സി3-8972/2020/KDis.

2020 നവംബർ 30.

വിഷയം:—കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28 ഏ—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് 1959—സെക്ഷൻ 28 ഏ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം 4.
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) കോന്തി താലുക്കിൽ ഒരുരവണി വില്ലേജിൽ, കൃഷ്ണാല വയലിൽ വീടിൽ ശ്രീ. എം. റി. ജോൺ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽഡാർ കോന്തിയുടെ 9-11-2020-ലെ ബി4-7040/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർക്കു വന്നുചേരുന്ന സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28 ഏ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചു ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സഹാപനം	ഗ്രൗണ്ട് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പറും സബ് ഡിവിഷൻ	സ്ഥാനിപ്പിക്കേണ്ട ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട്	കോന്തി	ഒരുരവണി	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കോന്തി	34	119/3 119/4	റസിഡൻഷ്യൽ ഫ്ലാട് വിതൽ റോഡ് അക്സസ്

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർഖനവ് കുടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

## FORM ‘A’

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. C3-8972/2020.

30th November 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Konni Thazham.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	34	119	3	Panchayath	Konni	..	Residential Plot with road access	30,000
				119	4					

(5)

നമ്പർ സി3-9090/2020/KDis.

2020 ഡിസംബർ 28.

വിഷയം—കേരള മുദ്ര പ്രതെ നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള ഗൂഡ് ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) അടുത്ത താലുക്കിൽ ഏറ്റവും വില്ലേജിൽ വയലാമുറിയിൽ, ചരുവിൽ പുത്രൻവിട്ടിൽ ഫ്രെസി, എസ്.-എൽ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽഭാർ അടുത്തിന്റെ 14-11-2020-ലെ ബി3-6694/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ‘സർക്കാർ ഭൂമി’ എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവൈ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്രത നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സമാപനം	ബോർഡ്	സർവൈ നമ്പറും സബ് ഡിവിഷൻ	കൂസിമിക്കേഷൻ നൃത്യവില നമ്പറും
പത്തനംതിട്ട്	അടുത്ത്	എറ്റവും	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് എറ്റവും	17	326/6-2	ഗാർഡൻ ലാൻഡ് വിത്തുങ്ങൾ റോഡ് അക്സസ്

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/ജി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/ജി.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/ജി.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ നൃത്യവിലയ്ക്ക് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. C3-9090/2020.

29th December 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	17	326	6-2	Panchayath	Erathu	..	Garden land without road access	7,500

(6)

നമ്പർ നി3-9473/2020.

2020 ഡിസംബർ 28.

വിഷയം—കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28 ഏ—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പ്രാപ്തവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള സ്ഥാന ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28 ഏ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) ശ്രീ. എം. വി. രവീന്ദ്രൻ, മുരുപ്പേരു വീട്ടിൽ, എലിമുള്ളുപ്പാക്കൽ, കോനിത്താഴും കോനിയുടെ അപേക്ഷ.

(4) തഹസീൽബാറ് കോനിയുടെ 17-11-2020-ലെ സി4-5320/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28 ഏ പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഖതിനാൽ ഉത്തരവുകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	താങ്കുശ സ്വയംഭരണ സമാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ സബ് ഡിവിഷൻ	കൂസിപ്പിക്കേണ്ട നൃത്യവില
പത്തനംതിട്ട	കോനി	കോനിത്താഴും	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കോനി	..	56/3	ഗാർഡൻ ലാറ്റ് വിൽസ് റോഡ് അക്കസ്സ്

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ നൃത്യവിലയ്ക്ക് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. C3-9473/2020.

28th December 2020.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Konni Thazham.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	56	3	..	..	..	Panchayath	Konni	..	Garden land with road access	30,000

(7)

നമ്പർ സി3-9920/2020/KDis.

2021 ജനുവരി 1.

വിഷയം—കേരള മുദ്ര പ്ലാറ്റ് നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28 എ—ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പ്രാപ്തവാർക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന—(1) കേരള ഗ്രാമ ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28 എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17 നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) കോഴഞ്ചേരി താലുക്കിൽ കുളന്ത വില്ലേജിൽ പുഴുക്കുന്നു വടക്കേ ചരുവിൽ വീടിൽ ശ്രീ. അരവിന്ദാക്ഷൻ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽവാർ കോഴഞ്ചേരി 3-12-2020-ലെ നി1-393/20-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസ്റ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ‘സർക്കാർ ഭൂമി’ എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്ലാറ്റ് നിയമം സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചു ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ജില്ല	താലുക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സമാപനം	പ്രോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പറും സബ് ഡിവിഷൻ	കൂസിഫിക്കേഷൻ ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട് കോഴഞ്ചേരി	കുളന്ത	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് കുളന്ത	07	499/3	റസിഡൻഷ്യൽ ഫ്ലാട് ₹ 50,000 വിത്ത് പബ്ലിക് റോഡ് അക്കസ്സ്	

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/റി.ഡി. തീയതി 14/11/2014, 43/2018/റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പൂർണ്ണ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

## FORM ‘A’

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. C3-9920/2020/KDis.

1st January 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kulanada.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name &amp; Number of Ward Corporation</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	7	499	3	Panchayath	Kulanada	5	Residential plot with Panchayath road access	50,000

(8)

നമ്പർ നി3-9975/2020/KDis.

2021 ജനുവരി 1.

വിഷയം—കേരള മുദ്ര പ്രത നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28 ഏ—ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന:—(1) കേരള ഗുണവ് ആക്ക് 1959 സെക്ഷൻ 28 ഏ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).
- (2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ഓ നമ്പർ സർക്കുലർ.
- (3) കലഞ്ഞാർ വിലോചനിൽ ശ്രീനികേതൻ വീട്ടിൽ ശ്രീ. കെ. എൻ. മധുസുഭന്ദൻ അപേക്ഷ.
- (4) തഹസീൽബാറ് അടുത്തെഴു 23-12-2020-ലെ ബി3-8223/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ‘നിലവ്’ എന്ന തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവൈ നമ്പറിൽപ്പെട്ട സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മുദ്രപ്രത നിയമം സെക്ഷൻ 28 ഏ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>ജില്ല</i>	<i>താലൂക്ക്</i>	<i>വിലോച്ച്</i>	<i>തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം</i>	<i>ബ്ലോക്ക് നമ്പർ</i>	<i>സർവൈ നമ്പറും സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പറും</i>	<i>കൂസിപ്പിക്കേശൻ</i>	<i>ന്യായവില</i>
പത്തനംതിട്ട	അടുർ	അടുർ	മുനിസിപ്പാലിറ്റി അടുർ	9	269/2	റസിഡൻഷ്യൽ ബ്ലോക്ക് ₹ 49,400 വിൽ മുനിസിപ്പൽ റോഡ് അക്സസ്	

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ പി നമ്പർ 188/14/ഇ.ഡി. തീയതി 14/11/2014, 43/2018/ഇ.ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/ഇ.ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

## FORM ‘A’

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. C3-9975/2020/KDis.

1st January 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Adoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name &amp; Number of Ward Corporation</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	9	269	2	Municipality	Adoor	5	Residential plot with Municipal road access	49,400

Revenue Divisional Office,

(Sd.)

Adoor.

*Revenue Divisional Officer.*